

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Nærum Park mandag den 25. juni 2012 kl. 18.00 på Nærum Skole

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Forslag fra bestyrelsen om lukning af skakterne i forbindelse med ændret affaldshåndtering
4. Forslag fra bestyrelsen om køb af de 4 garageanlæg (udgift kr. 1.400.000)

1. Valg af dirigent:

Poul Turley blev valgt som dirigent.

Mødt/repræsenteret var 44 ejere.

Der blev budt velkommen, og dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Valg af referent:

Dorthe Møller blev valgt som referent.

3. Forslag fra bestyrelsen om lukning af skakterne i forbindelse med ændret affaldshåndtering

På forrige generalforsamling blev det besluttet at gå videre med en affaldsløsning med nedgravede containere. Dette indebærer en lukning af skakterne, hvortil kræves, at 2/3 af samtlige stemmeberettigede efter fordelingstal stemmer herfor. Såfremt forslaget uden at være vedtaget efter denne regel har opnået tilslutning fra mindst 2/3 af de fremmødte, kan der indkaldes til ny generalforsamling senest 6 uger efter, og på denne kan forslaget vedtages med 2/3 flertal uanset antallet af fremmødte.

Formanden fortalte om, hvad der foreløbig er sket i sagen. Vi har sendt en byggeanmodning til Rudersdal kommune om tilladelse til at placere molokkerne, hvor vi har foreslået. Senere sender vi anmodning til kommunen om lov til at lukke skakterne. Først når alt dette er på plads, tager vi stilling til tilbuddene, vi har indhentet.

Vi har ansøgt om placering 3 steder i tørregårdene langs bagvejen, og ved blok 1 har vi bedt om at få lov at lægge den over på kommunens P-plads. Vi ved endnu ikke, om vi får lov at lægge den der.

Alternativt kunne molokken anbringes ved P-pladsen i den anden ende, på vores område.

Kl. 18.10 gik vi til afstemning.

Fuldmagterne blev samlet ind og kontrolleret. De blev talt op af Poul Turley og Kim Hansen:

Fremmødte: 232,14 fremmødte inkl. fuldmagter (angivet efter fordelingstal)

JA: 188,71 angivet efter fordelingstal (dette udgør 81,29 %)

NEJ: 40,60 angivet efter fordelingstal

Der skal således holdes en ny ekstraordinær generalforsamling .

4. Forslag fra bestyrelsen om køb af de 4 garageanlæg (udgift kr. 1.400.000)

På forrige generalforsamling opnåede forslaget tilslutning fra mindst 2/3 af de fremmødte. Jf. vedtægterne skal der så indkaldes til en ny generalforsamling senest 6 uger efter, og på denne kan forslaget vedtages med 2/3 flertal uanset antallet af fremmødte.

Stemmesedler blev samlet ind og kontrolleret af Poul Turley og Kim Hansen.

JA: 198,36

NEJ: 22,00

Forslaget er således vedtaget. Bestyrelsen er samtidig bemyndiget til at indgå aftaler og underskrive samtlige dokumenter i forbindelse hermed.

Dirigenten takkede for fremmødet, og mødet sluttede kl. 18.40.