

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Poul Turley blev valgt

Generalforsamling er lovligt indvarslet og beslutningsdygtig

2. Valg af referent

Kåre Børjesen blev valgt

3. Formandens beretning om det forløbne år

Der var spørgsmål til det udsendte varmeregnskab og de fejl der var i forbindelse med de udsendte varmeberegninger fra ISTAs side

Poul Turley redegør for hændelsesforløbet mellem firmaet og administrator – der er udsendt nye opgørelser fra ISTA og der opfordres til at kontakte firmaet direkte ved uregelmæssigheder.

Der er enkelte beboere der allerede har henvendt sig til ISTA tilbage i 2016, hvor der endnu ikke er modtaget svar – Poul Turley opfordrer de tilstedeværende om at henvende sig til administrator i konkrete sager, dog er det ISTA der skal kontaktes, så gerne via mail med administrator som cc, så arbejdsgangen kan monitoreres – der følges løbende op på, fra bestyrelsens side, om hvorvidt ISTA lever op til de forventninger som vi, som beboerforening, har haft.

Beretningen er godkendt

4. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab 2015/2016 med påtegning af revisor.

Revisor Martin Raabjerg - Revisionsfirmaet Arne Bang, gennemgik regnskabet.

Regnskabet godkendt

5. Forslag fra bestyrelsen og medlemmer

Ingen forslag var blevet fremsendt

6. Forelæggelse til godkendelse af budget for 2016/2017

Poul Turley redegjorde for budgettet, som lægger op til en forhøjelse af bidrag med 2 %.

Budgettet godkendt

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Nuværende bestyrelsesmedlemmer:

Formand Kim Hansen (valgt i 2016 for 2 år – ikke på valg i år)

Søren Hedegård (valgt i 2016 for 2 år – ikke på valg i år)

Kåre Børjesen (valgt i 2016 for 2 år – ikke på valg i år)

Peter Lund (valgt i 2015 for 2 år – på valg)

Peter Lund blev genvalgt

Claus Nordkild (valgt i 2015 for 2 år – på valg)

Claus Nordkild blev genvalgt

Suppleant 1 (vakant – på valg)

Mikael Hansen blev valgt, men det viste sig senere at Mikael Hansen ikke er valgbar i henhold til foreningens vedtægter: (jfr. § 8, stk. 2 i vedtægterne : "Valgbare som bestyrelsesmedlemmer og suppleanter er kun ejerforeningens medlemmer.").

Suppleant 2 (vakant – på valg)

Ingen

8. Valg af revisor

Revisor Martin Raabjerg - Revisionsfirmaet Arne Bang, genvalgt

9. Eventuelt

Der var spørgsmål til snerydning og saltning af de små stier der fører til molokkerne ved p-pladsen mellem blok 1 og 3.

Næstformanden forklarede at bestyrelsen har valgt ikke at få ryddet de pågældende stier, da det vil være relativ stor ekstra udgift for foreningen.

Stierne kan ikke klare vægten at den traktor der bliver brugt til at rydde de andre stier med, så det ville skulle gøres i hånden eller også vil Gladsaxe Rengøring skulle ud og anskaffe nyt materiel.

Derudover vægter det også i bestyrelsens beslutning, at der er alternative stier der allerede er ryddet både til p-pladsen og molokker.

Der kom et forslag om at lægge en tegning på hjemmesiden med angivelse af blok numre. Bestyrelsen sørger for dette.

Der kom et forslag om at lægge referater fra bestyrelsesmøder på hjemmesiden.

Formanden gjorde opmærksom på at dette ikke var normal praksis at referere fra lukkede bestyrelsesmøder, og derfor vil vi heller ikke gøre det i denne forening.

Kim Hansen opfordrede til at beboerne anvender bestyrelsens mail mere aktivt, da dette også kan give bestyrelsen et fingerpeg om særlige fokuspunkter.

Derefter hævede ordstyreren mødet og takkede for god ro og orden.