

# Nærum Park Nyt

Juli 2024



## BYGNINGER

### Faldstammer

Reliningprojektet nærmer sig sin afslutning. Vi har haft et godt samarbejde med Easyline. Forskellige vanskeligheder er løst via god kommunikation med firmaets Henrik og øvrige ansatte. Mangellister er uddelt, så man har kunnet meddele problemer.

### Isolering

I forlængelse af den byggetekniske vurdering, der blev foretaget i blok 4 i januar, har Dorte i nr. 318 selv finansieret isolering af sine gavlvægge med Skamol. Er man interesseret i at høre nærmere om dette, kan man skrive sig på en liste hos bestyrelsen. Dorte vil så finde et tidspunkt, hvor hun kan dele ud af sine erfaringer.

## VICEVÆRTFUNKTIONER

Vi har haft en udbudsrunde, og bestyrelsen og fokusgruppen har set på de indkomne tilbud. I august træffes den endelige beslutning om Nærum Parks fremtidige ejendomsfirma.

## HAVEFEST

Sommerfesten nærmer sig, og vi ser frem til et stort fremmøde af glade Nærumpark-beboere i festhumør. Der er lagt op til et gardenparty, der sent vil blive glemt. Husk tilmelding på <https://naerumpark.nemtilmeld.dk/1/>

Giver tilmeldingen problemer, kontakt Dorte Mortensen.



## ÆNDRING I BESTYRELSEN

Peter Lunding har trukket sig fra bestyrelsen men fortsætter som tovholder på reliningprojektet. Nicolai Dahl indtræder i hans sted.

## BEBOERENGAGEMENT

Det er dejligt, at så mange beboere i Nærum Park bidrager positivt til fokusgrupper. Gode ideer og initiativer er altid meget velkomne.

Herudover skal man huske selv at kontakte relevante steder, hvis man opdager problemer; f.eks. er det Rudersdals Kommune, man skal henvende sig til, hvis man har set en rotte, eller hvis man får brug for afhentning af sit private storskrald, mens det er ServiceFirmaet, der modtager henvendelser, hvis lyset i opgangen ikke fungerer.

## HJEMMESIDE

Tag et kig på vores hjemmeside, hvor du finder mere information om Nærum Park.

Se den på

<https://naerumpark.dk>

Husk også, at du kan abonnere på vores nyhedsbrev og få nyheder om Nærum Park direkte i din mailboks.

## UDLEJNING AF EKSTRA PLADS

Man kan leje en af Nærum Parks carporte eller garager til brug for parkering af køretøjer. Henvendelse skal ske til administrator. På samme måde kan man leje et ekstra kælderrum.

## EJENDOMSSERVICE

ServiceFirmaet ved Alin eller Terje kan træffes på kontoret under nr. 306 onsdag kl. 8.30 - 9.00, dog den sidste torsdag i måneden kl. 17 – 17.30 (undtagen juli og december).

I nødstilfælde, evt. vandskade eller lign., kan ServiceFirmaet kontaktes uden for normal arbejdstid.

Telefon 3536 4830

Mail [drift@servicefirmaet.dk](mailto:drift@servicefirmaet.dk)

Skriftlige henvendelser kan desuden ske ved at benytte kontaktformularen på hjemmesiden.

[www.naerumpark.dk](http://www.naerumpark.dk)>Praktisk information>Kontakt din vicevært

## BESTYRELSE

### Formand

Anders Lykke Nielsen 350, 2 tv

### Bestyrelsesmedlemmer:

Dorte Mortensen 318 1.th.

Kirsten Malthe 350 st.tv.

Maria Lundsfryd 336 st.th.

Nicolai Dahl 310 1. tv.

### Suppleant

Hamid Lotfi 322 st. th.

## ADMINISTRATION

Advokatfirmaet Poul Turley  
Admiralgade 15 2. tv.

1066 København K

Telefon: 3313 5747

E-mail: [turley@advokatpt.dk](mailto:turley@advokatpt.dk)

Du kan også henvende dig direkte via kontaktformularen på hjemmesiden.

Se under administration

## BESTYRELSESLOKALET

Bestyrelseslokalet står tomt, når det ikke bruges til bestyrelsesmøderne.

Det kan derfor lånes af beboerne.

Står du og skal bruge et lokale f.eks. til en børnefødselsdag el.lign., så kontakt ServiceFirmaet og hør nærmere.

Lokalet har tilhørende køkken- og toiletfaciliteter

Der er normalt plads til omkring 16 personer. Køkkenet har kun service til seks, så det skal du selv medbringe, ligesom du også skal medbringe håndklæder, viskestykker og karklude mm.

Vi skal selvfølgelig stadig tage hensyn til de andre beboere, og derfor skal husordenen stadig overholdes. Lokalet vil derfor ikke kunne bruges til afholdelse af fester, der går uden for de aftalte tidspunkter, hvor der må støjes.

## FREMLEJE AF BOLIG

Vi gør opmærksom på, at blanketten på hjemmesiden skal udfyldes og fremsendes til vores administrator ved fremtidig fremleje af egen bolig.

## INFO TIL LEJERE

### Beboerrepræsentant for lejere:

Hjørdis Rasmussen  
Skodsborgvej 344, 1tv.

Administration:

NEWSEC

Lyngby Hovedgade 4  
2800 Lyngby

Tlf.: 45 26 01 02

Mandag - torsdag kl. 9.00 - 16.00  
fredag kl. 9.00 - 15.00